

Số: 97.../TB-CCTHADS

Thoại Sơn, ngày 29 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 35/2018/QĐST-DS ngày 06 tháng 08 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang và Chứng thư thẩm định giá số Vc23/11/285/BĐS-AG ngày 03/11/2023 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam; .

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

**1/- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang do Chấp hành viên Hồ Hoàng Vĩnh Phú thực hiện.

**2/- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng gắn liền với đất. QSDĐ số CH02036, ngày 06/07/2018, được sử dụng 252,5 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại xã Vọng Thê, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

**3/- Giá khởi điểm của tài sản:**

- 1.621.906.000 đồng;

**4/ - Tiêu chí lựa chọn:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5/- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Địa chỉ: Khu hành chính UBND huyện Thoại Sơn, ấp Đông Sơn II, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (trực tiếp CHV Hồ Hoàng Vĩnh Phú)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Thoại Sơn (KS);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu VT, HS THA.



**Hồ Hoàng Vĩnh Phú**